



Sabia que a sua empresa e o BBVA lhe oferecem condições exclusivas? Aproveite.

Ao tornar-se Cliente BBVA terá vantagens especiais sobre as nossas Soluções de Poupança e Investimento.

Até **31 de Março** deste ano oferecemos-lhe um **Set de Pasta Gourmet**. Basta ser um dos primeiros 5 Clientes a subscrever um Depósito a Prazo ou outra Solução de Poupança e Investimento.

Entre em contacto connosco através da **Linha Protocolos BBVA 808 020 006** ou do e-mail protocolos@bbva.pt.

Informe-se ainda sobre todas as outras vantagens de ser Cliente Protocolos BBVA em www.protocolos.bbva.pt.



Aproveite o seu banco.

Oferta limitada ao stock existente.
Campanha válida até 31.03.2012.

Protocolo BBVA

Soluções Financeiras

Conheça as soluções financeiras que o BBVA tem para lhe oferecer e aproveite o Protocolo BBVA com condições exclusivas para os **Sócios do CCD da Câmara Municipal de Vila Real**. Para o BBVA cada cliente é único e, por isso, criamos as melhores soluções para realizar os seus projectos pessoais.

Soluções Ordenado BBVA

Conta Ordenado BBVA

Abra uma Conta Ordenado BBVA e conheça todas as vantagens que tornam a sua vida mais fácil:

- Limite de Descoberto Autorizado até 100% do Ordenado;
- Isenção de Despesas de Manutenção;
- Isenção do custo de Transferências BBVA/BBVA (eventuais nacionais) efectuadas em todos os canais;
- Isenção do custo de Transferências BBVA/OIC (eventuais nacionais) efectuadas através do BBVA net;
- Isenção do custo de Cheques;
- Oferta da 1ª e 2ª anuidade dos Cartões de Débito/Crédito BBVA;

T.A.N. de **15%** e **T.A.E.G.** de **17,32%**. Pressupõe domiciliação de ordenado no valor igual ou superior a 600€.

Soluções Poupança e Investimento BBVA

Depósitos e Investimento BBVA

- **Depósitos BBVA:** Acesso aos mercados financeiros de uma forma transparente e tendo sempre a garantia no final do prazo da totalidade do capital investido e de uma remuneração variável que dependerá das condições de cada emissão.
- **Investimento BBVA:** Garanta uma taxa de juro atractiva e o acesso a produtos e serviços adequados às suas necessidades.

Fundos de Investimento BBVA

O BBVA oferece-lhe fundos de investimento mais rentáveis para que possa tirar o melhor partido das suas poupanças, aproveitando a experiência e os serviços do Grupo BBVA e da gestora BBVA Gest. No BBVA encontrará uma ampla gama de Fundos de Investimento que melhor se adaptam às suas necessidades, porque nos encarregamos a todo o momento de lhe oferecer uma excelente combinação entre rentabilidade e segurança.

- [Fundo Monetário;](#)
- [Fundo Índice e Fundos de Acções;](#)
- [Fundo de Tesouraria Euro e Fundos de Capital Garantido;](#)
- [Fundos Flexíveis e Fundos Especiais de Investimento;](#)
- [Fundos de Obrigações.](#)

Fundos de Pensões BBVA

Com os Fundos de Pensões BBVA poderá rentabilizar as suas poupanças, para poder beneficiar das mesmas, no futuro. E se o que procura é equilíbrio entre rentabilidade e segurança, no BBVA poderá eleger a sua melhor opção:

- [BBVA Protecção 2015](#)
- [BBVA Protecção 2020](#)

E mais, para além de rentabilizar as suas poupanças, poderá ainda usufruir das seguintes vantagens :

- Garantia de capital sobre todas as subscrições e transferências;
- Consolidação de ganhos trimestrais;
- Isenção de comissão de subscrição e resgate;
- Gestão dinâmica, para que aproveite as melhores oportunidades dos mercados em cada momento;
- Possibilidade de efectuar poupanças periódicas;
- Tributação reduzida e adiada para o momento do reembolso;

Planos de Poupança Reforma BBVA

- Isenção de comissão de subscrição.
- Isenção de comissão de resgate.
- Tributação reduzida e adiada para o momento do reembolso.

Simplicidade e flexibilidade na programação da sua poupança.

Soluções Habitação BBVA

Crédito Habitação Fácil Plus BBVA

Comprar casa, nunca foi tão fácil.

Com Crédito Habitação Fácil Plus BBVA poderá usufruir das seguintes vantagens:

- Deixar para o final do empréstimo até 100% do capital.

O pagamento que deixar para o final do empréstimo é determinado pela relação financiamento vs. garantia:

- Pode pagar só juros, optando por deixar a totalidade para o final, se a relação for igual ou inferior a 50%.
- Pode ter prestações mais reduzidas, optando por deixar até metade para o final, se a relação for superior a 50%.
- Fixar a taxa inicial (1) pelo prazo de 3 ou 5 anos;

O BBVA permite-lhe fixar a prestação do seu empréstimo, protegendo-o das subidas de taxa de juro do mercado.

- Suspender o pagamento da prestação.

Caso tenha algum imprevisto, o BBVA liberta-o de preocupações adicionais, permitindo-lhe suspender o pagamento de 3 prestações consecutivas por ano, com o máximo de doze, durante o prazo do empréstimo.

- Alterar o valor da prestação.

Sempre com o intuito de acompanhar o seu ritmo de vida, o BBVA dá-lhe a opção de escolher o valor da sua prestação, aumentando ou reduzindo o prazo do empréstimo até 10 anos.

- Pagar apenas juros nos primeiros 3 anos.

Caso queira uma disponibilidade financeira maior nos primeiros 3 anos, pode optar por pagar apenas os juros do seu empréstimo, ficando a sua prestação bastante mais baixa.

- Alterar de Taxa Variável (2) para Taxa Fixa (3) ou vice-versa.

Para que tenha a conjuntura sob controlo, o BBVA permite-lhe alterar de taxa variável para taxa fixa ou vice-versa.

- Bonificação na prestação(4).

FINANCIAMENTO >= 750.000 EUR				
LTV	STANDARD	PACOTE A	PACOTE B	PACOTE C
<50%	4,05%	3,65%	2,85%	2,30%
>=50% A < 75%	4,35%	3,90%	3,10%	2,90%
>=75% A < 90%	4,65%	4,25%	3,45%	3,25%
>=90%	4,85%	4,85%	4,85%	4,85%
FINANCIAMENTO >= 150.000 EUR < 750.000 EUR				
LTV	STANDARD	PACOTE A	PACOTE B	PACOTE C
<50%	3,55%	3,15%	2,35%	1,80%
>=50% A < 75%	3,85%	3,40%	2,60%	2,40%
>=75% A < 90%	4,15%	3,75%	2,95%	2,75%
>=90%	4,35%	4,35%	4,35%	4,35%
FINANCIAMENTO >= 100.000 EUR E < 150.000 EUR				
LTV	STANDARD	PACOTE A	PACOTE B	PACOTE C
<50%	3,80%	3,40%	2,60%	2,05%
>=50% A < 75%	4,10%	3,65%	2,85%	2,65%
>=75% A < 90%	4,35%	4,00%	3,20%	3,00%
>=90%	4,35%	4,35%	4,35%	4,35%
FINANCIAMENTO < 100.000 EUR				
LTV	STANDARD	PACOTE A	PACOTE B	PACOTE C
< 50%	4,05%	3,65%	2,85%	2,30%
>=50% a < 75%	4,35%	3,90%	3,10%	2,90%
>=75% a < 90%	4,35%	4,35%	3,55%	3,35%
>= 90%	4,35%	4,35%	4,35%	4,35%

■ Notas:

- a) Nas operações de financiamento com finalidades Construção e Obras, o respectivo spread calculado em função de LTV, Pacotes de Vinculação e montante de financiamento terá um incremento de 1%;
- b) Nas operações de financiamento com período de carência de capital e prestação final em simultâneo, o respectivo spread calculado em função de LTV, Pacotes de Vinculação e Montante de Financiamento será acrescido em 0,1%;
- c) Caso alguma das condições de vinculação do pacote A não seja ou deixe de ser cumprida, o spread passará a ser o relativo a Sem Vinculação para LTV e Montante de Financiamento correspondente. Não obstante a condição anteriormente referenciada e caso o cliente volte a cumprir com as condições de vinculação, retomará nas revisões subsequentes as condições da grelha para os pacotes A, B e C.

Soluções Seguros BBVA

A sua tranquilidade e a dos seus é o bem mais precioso com o qual pode contar. Por isso, pensando em protegê-lo da melhor forma e com o objectivo de garantir o seu bem estar e o da sua família, o BBVA oferece-lhe uma gama de produtos mais completa, desenhados de acordo com as suas necessidades.

- Seguro Multi-Riscos
- Seguro Vida Garantia Familiar

Produtos BBVA SEGUROS, S.A, de Seguros e Reaseguros

- Seguro de Acidentes Pessoais Familiar
- Seguro de Acidentes Pessoais Express
- Seguro de Acidentes de Trabalho - Serviços Doméstico
- Seguro Automóvel

Produtos MAPFRE Seguros Gerais,S.A.

- Seguro Saúde Vitalplan
- Seguro de Saúde Dentária Vitalplan Smile

Produtos AXA Portugal, Companhia de Seguros, S.A.

Informação publicitária. Não dispensa a consulta da informação pré-contratual e contratual legalmente exigida. Produtos Comercializados pelo Banco Bilbao Viscaya Argentaria (Portugal), SA (adiante BBVA ou Mediador), com sede em Lisboa, na Avenida da Liberdade 222, está inscrito, na qualidade de Mediador de Seguros Ligado, junto do Instituto de Seguros de Portugal desde 08/11/2007, sob o número 207238569 podendo este facto ser verificado mediante consulta do site do Instituto de Seguros de Portugal, disponível em www.isp.pt. Os prémios serão directamente pagos à Seguradora, nomeadamente através do crédito da respectiva conta não estando o BBVA autorizado a receber prémios para serem entregues à Seguradora, consistindo a intervenção do BBVA, enquanto Mediador, no fornecimento de informações sobre os seguros comercializados, na realização de trabalhos preparatórios com vista à sua subscrição e à celebração desses contratos, esgotando-se a sua intervenção com a celebração do contrato seguro.

A comunicação entre si e o BBVA é sempre o mais importante de tudo. Por isso sempre que precisar, poderá contactar-nos através da Linha Protocolos BBVA 808 020 006 ou protocolos@bbva.pt, e obter toda a informação de que precisa.

BBVA. Aproveite o seu banco.

Informação Adicional:

As condições constantes desta comunicação são válidas até 2012.12.31. Todos os produtos mencionados não dispensam a consulta dos suportes legais respectivos, disponíveis nas Agências BBVA. A evolução do mercado poderá levar o BBVA a proceder à alteração das condições da oferta de produtos em qualquer momento.

Notas Crédito Habitação Fácil Plus BBVA:

(1) As taxas fixas são determinadas quinzenalmente pelo BBVA, estando sujeitas a variações de acordo com a evolução do mercado.

A taxa final é resultante da Taxa Fixa de Referência acrescida de um spread.

Critérios de arredondamento das taxas de Juro - Não aplicável

Número de dias do ano subjacente ao cálculo dos juros: 360 Dias (base de cálculo utilizada - 30/360).

(2) Taxa Variável - taxa resultante da média aritmética simples das cotações diárias da taxa Euribor a três meses, registada no mês imediatamente anterior ao início do trimestre seguinte, arredondada à milésima nos acrescida de um "spread".

(3) Taxa Fixa 3 Anos – taxa obtida através da média ponderada das taxas de juro sobre novas operações de empréstimos (operações denominadas em euros e excluindo os descobertos bancários) concedido por instituições financeiras monetárias a residentes na área do euro, publicitada no Boletim Estatístico do Banco de Portugal, arredondada à milésima nos termos adiante especificados e acrescida de um "spread".

O arredondamento da taxa de juro será feito à milésima da seguinte forma:

- a) Quando a quarta casa decimal for igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso;
- b) Quando a quarta casa decimal for inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito.

Número de dias do ano subjacente ao cálculo dos juros: 360 Dias (base de cálculo utilizada - 30/360).

(4) O spread aplicado é definido em função do LTV, montante de financiamento e Pacotes de Vinculação (3 pacotes distintos, cumulativos e que permitem bonificação na taxa). Pacote A: Domiciliação de Ordenado + Seguros Vida e Multi-Riscos na BBVA Seguros; Pacote B: Domiciliação e efectiva conbrança de 3 pagamentos domésticos + Cartão Crédito BBVA + Pacote A; Pacote C: Subscrição de um Fundo Poupança Reforma BBVA (ou de um Fundo de Pensões Aberto BBVA) + Pacote B.

Informação Legal:

TAE de 4,225% e TAER de 4,112% para um financiamento de 150.000 Eur a 40 anos, com prestação final de 50%, para um titular de 30 anos de idade. Euribor 3 meses (Novembro de 2011) arredondada à milésima + spread de 1,80% e pressupondo seguros contratados na BBVA Seguros, domiciliação de Ordenado, domiciliação e efectiva cobrança de 3 pagamentos domésticos, utilização de conta à ordem isenta de comissões, utilização de cartão ao Ao Seu Ritmo BBVA isento de anuidade, subscrição de PPR no valor mínimo de 600Eur/ano (comissão de subscrição de 2% sobre a entrega) ou subscrição de fundo de pensões BBVA Protecção no valor anual mínimo de 600euros/ano (isento de comissões de entrega) e LTV inferior a 50%. Comissão de reembolso antecipada de 0,5% em taxa variável e 2% em taxa fixa. Seguros incluídos no cálculo da TAE.

O Reembolso Antecipado Parcial pode ser efectuado em qualquer momento do contrato, independentemente do capital a reembolsar, desde que efectuado em data coincidente com os vencimentos das prestações e mediante pré-aviso ao Banco de sete dias úteis. O Reembolso Antecipado Total pode ser efectuado em qualquer momento da vigência do contrato, mediante pré-aviso ao Banco de dez dias úteis. Em caso de reembolso por motivos de morte, desemprego ou deslocação profissional, devidamente comprovada, não será aplicada comissão. Reembolsos Antecipados Parciais: sempre que tenha sido contratada uma prestação final até 100% do empréstimo, o Cliente pode optar por amortizar o capital da prestação final ou o valor do restante capital em dívida. Estão isentas de comissão as entregas antecipadas sobre a prestação final e nas restantes situações é cobrada uma comissão de 0,5% sobre o capital a reembolsar se for cancelado no período de aplicação de taxa variável ou 2% se estiver num período de taxa fixa. Sempre que tenha sido contratado inicialmente um período de carência de capital (min. 6 meses; máx. 36 meses), os reembolsos antecipados parciais que possam ocorrer durante este período, estão isentos de comissão. No caso do financiamento com $LTV \leq 50\%$, e na modalidade Só Juros, os reembolsos antecipados parciais estão isentos de cobrança de comissão.

Reembolsos Antecipados Totais: Sempre que tenha sido contratado um período de carência de capital (min. 6 meses; máx. 36 meses), os reembolsos antecipados totais que possam ocorrer durante este período estão isentos de comissão, excepto quando se trate de transferência para OIC, onde será aplicada a comissão de 0,5% sobre o capital a reembolsar, se for cancelado no período de aplicação de taxa variável ou 2% se estiver num período de taxa fixa. No caso do financiamento com $LTV \leq 50\%$, e na modalidade Só Juros, os reembolsos antecipados totais estão isentos de cobrança de comissão, excepto quando se trate de transferência para OIC, onde será aplicada a comissão de 0,5% sobre o capital a reembolsar, se for cancelado no período de aplicação de taxa variável ou 2% se estiver num período de taxa fixa. Para mais informações dirija-se a uma Agência BBVA.